



Branddetectie en preventiemiddelen

Brand blijft een moeilijk controleerbaar element door het onvoorspelbare gedrag en de uitbreidingsnelheid. Zelfs bij nieuwe gebouwen die meer en meer aan passieve beschermingsmaatregelen beantwoorden (Rf compartimenten, brandgedrag van de uitrustingen,...) zijn actieve maatregelen nodig om een brandhaard snel te kunnen lokaliseren. Daarom is conform de wet en de voorschriften van de brandweer een controle op de branddetectie noodzakelijk als het gaat over hotels, rustoorden, kinderopvang, industriële gebouwen,...

1. Wat houdt de keuring in?

De branddetectieinstallaties kunnen door een erkend controleorganisme gekeurd worden. Dit verzekert dat het materieel en de installatie voldoen aan de wettelijke normen. Hierbij wordt nagekeken of het materieel betrouwbaar en functioneel is bij de indienststelling en gedurende de werkingstijd tijdens de periodieke controle. BTV is door BELAC geaccrediteerd voor deze indienststellingen en de periodieke controles van branddetectieinstallaties.

Het administratief dossier moet samengesteld worden door de installateur en gecontroleerd worden door BTV teneinde te beantwoorden aan de voorschriften van de norm NBN S21-100-1.

De controle moet verplicht uitgevoerd worden in het bijzijn van een verantwoordelijke van de installatie gezien de technische en administratieve informatie die de agent nodig heeft. Een voorafgaandelijk onderzoek, aan het bezoek ter plaatse, kan uitgevoerd worden teneinde een oordeel te geven op de samenstelling van het dossier.

2. Toegepaste wetgeving

A. Welke norm is van toepassing?

De nieuwe Belgische norm NBN S21-100-1&2 "Branddetectie- en brandmeldsystemen" is van toepassing vanaf 19/11/2015 (A.R. 9.11.2015).

Deze norm is vereist door de voorschriften van de brandweerdiensten en de eisen voor bepaalde gebouwen waarvan de studie en het ontwerp nog niet begonnen is voor de datum van 19/11/2015.

Ze herneemt voorschriften in verband met:

- de risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes (artikel 5);
- de studie en het ontwerp (artikel 6);
- de plaatsing (artikel 7);
- de inbedrijfstelling (artikel 8);
- de initiële controle en de periodieke controle (artikel 9);
- het gebruik van het systeem (artikel 10);
- het onderhoud (artikel 11);
- aanpassingen en uitbreidingen (artikel 12).

B. Wat is er gewijzigd in de norm?

De nieuwe versie van de norm NBN S21-100 is in 2 delen gesplitst. Het eerste deel bevat de technische voorschriften en het 2de deel herneemt de administratieve aspecten gebonden aan de opdrachten, kwalificaties en bevoegdheden der personen.

De voornaamste wijzigingen van de norm betreffen een breder toepassingsgebied maar ook de gebruikte technologieën.

Daar waar de oude NBN S21-100 voorbehouden was aan "algemene installaties" is de nieuwe norm van toepassing van zodra één enkele detector geïnstalleerd is. Let op, dit betekent niet een grotere eenvoud van de installaties, want zelfs indien er zekere voordelen zijn in de verwezenlijking tegenover de oude voorschriften, moet het ontwerp van de installaties verplicht gebaseerd zijn op een risicoanalyse en een evaluatie van de behoeftes.



Branddetectie en en preventiemiddelen

3. Wat kan u zelf doen?

De installateur moet de inspecteur minimaal de volgende zaken ter beschikking stellen:

- a) de plannen van de brandcompartimenten;
- b) een installatieplan van de uitrustingen;
- c) een ééndraadschema van de kablering van de componenten;
- d) de lijst der gebruikte kabels en hun kenmerken (technische fiche);
- e) de plannen van de detectiezones, de waarschuwing en alarmzones;
- f) de identificatie en de adressering van de uitrustingen;
- g) de lijst der uitwendige invloedsfactoren;
- h) het resultaat van de risicoanalyses bepalend voor het niveau van de detectie en de keuze en het aantal detectoren en handdrukknoppen;
- i) het verslag van de inbedrijfstelling uitgevoerd door de installateur met de checklist van de verificatie;
- j) de vereiste autonomie van de batterijen;
- k) de instructies in geval van brand;
- l) het onderhoudsregister (logboek);
- m) de technische fiche en de CE-certificaten volgens EN-54 van alle componenten.

A. Handige informatie voor installateurs

- Sinds mei 2010, is een verordening van het ministerie van kracht voor de inplanning, de realisatie en het onderhoud van branddetectie-installaties.
- De norm NBN S21-100 legt BOSEC-, FISQ- certificatie of een Europees equivalent op.
- Het gebruikte materiaal moet voldoen aan de voorschriften van de EN-54 normen.
- De inplanning en realisatie van de installaties moet conform voor het bewuste gebouw van kracht zijnde wetgeving uitgevoerd worden. Let op de voorschriften van de brandweer en verplichtingen opgenomen in het lastenboek.
- De aanwezigheid van de installateur is noodzakelijk voor een kwalitatieve branddetectiecontrole.

B. Handige informatie voor de gebruikers

- Zij moeten zorgen voor een goed onderhoud en continu functioneren van het systeem.
- De noodprocedures en de richtlijnen in geval van gevaar moeten gekend zijn en gevolgd worden.
- Specifieke opleiding voor het personeel kan gevraagd worden.
- Het is aangewezen aan het controle-organisme alle nuttige informatie over de installatie mee te delen (koppeling met een alarmsysteem, automatische melding naar een bewakingsfirma of brandweer,...)
- Conform de norm NBN S21-100 is jaarlijks onderhoud en 5-jaarlijkse afstelling van de detectoren verplicht.
- Bovendien moet het hele branddetectiedossier bewaard en ter beschikking gesteld worden van de inspecteur tijdens de controles.



Branddetectie en preventiemiddelen

Naast de branddetectie in uw gebouw controleert BTV ook de nodige preventiemiddelen die onmisbaar zijn om brand te bestrijden.

Hydranten en muurhaspels

1. Wat houdt de keuring in?

Deze controle heeft als doel de plaatsing en de algemene staat te controleren van uw brandbestrijdingsmiddelen. Wij verifiëren of er voldoende watervoorraad is voor de bestrijding en kijken ook na of de middelen correct werken bij interventie. Wij kunnen eveneens specifieke druk- en debiettesten uitvoeren om uw noden in kaart te brengen.

2. Toegepaste wetgeving

Deze controle kan uitgevoerd worden volgens de voorschriften in de wet maar ook volgens de norm "NBN EN 671-1 - Vaste bestrijdingsinrichtingen - Slangsystemen - Deel 1: Brandslanghaspels met vormvaste slang".

Rook- en warmteafvoer

1. Wat houdt de keuring in?

Wanneer u een rook- en warmteafvoersysteem plaatst, moet dit voortdurend nagekeken worden om de goede werking ervan te verifiëren. Onze controle omvat de volledige installatie, of deze nu elektrisch, mechanisch of pneumatisch is. Wij verifiëren de bediening van het toestel, alsook de signalen die het toestel ontvangt of uitstuurt naar de centrale. Wij controleren of de werking gegarandeerd blijft wanneer er een elektrische onderbreking plaatsvindt of wanneer het afvoerkanaal geopend of gesloten wordt.

2. Toegepaste wetgeving

De afvoerkanalen dienen gekeurd te worden volgens eisen bepaald naargelang de natuur van de risico's in het gebouw. BTV kan een conformiteitsonderzoek uitvoeren volgens de algemene, legale voorschriften, alsook volgens de Belgische norm "NBN S21-208-3: Brandbeveiliging in gebouwen - Ventilatieopeningen in binnen-trappenhuizen".

Gasdetectie

1. Wat houdt de keuring in?

De opsporing van methaangas vormt een aanvulling op de branddetectie om de bescherming van goederen en mensen te garanderen. Tijdens deze controle kijken wij de werking van de branddetectoren na op basis van verschillende gevoeligheidsniveaus. We constateren vaak dat de levensduur van de branddetector reeds overschreden is op basis van zijn werking. We controleren ook de signalen die ontvangen of uitgezonden worden naar de brandcentrale en de goede werking van de koppelingen: de elektromagnetische gasklep, het afdichtingsscherm van de ketel,...



Bestel deze keuring nu in uw regionaal kantoor of via www.btvcontrol.be

• BTV Antwerpen, tel.: 03 216 28 90
• BTV Brussel, tel.: 02 230 81 82

• BTV Limburg, tel.: 011 42 18 34
• BTV West-Vlaanderen, tel.: 056 70 54 05

• BTV Oost-Vlaanderen, tel.: 09 252 45 45
• BTV Vlaams-Brabant, tel.: 016 63 47 45



Branddetectie en en preventiemiddelen

Automatische blusinstallaties

1. Wat houdt de keuring in?

Beschikt uw gebouw over een automatische blusinstallatie?

Of u nu een gas- of een watersysteem heeft, wij kijken de algemene staat van de installatie in haar originele vorm na alsook het starten van de blusinstallatie. In het bijzijn van de onderhoudsfirma controleren we ook de goede werking van de besturingsmechanismen en verifiëren we of er geen uitwendige invloeden aanwezig zijn die deze werking kunnen verstoren. We kijken ook de informatieoverdracht naar het brandalarm na en de naleving van het schema "oorzaken en gevolgen" op uw site.

2. Toegepaste wetgeving

Er zijn meerdere standaarden van toepassing op automatische blusinstallaties, en dit volgens het plaatsingssysteem. Deze kunnen onderworpen zijn aan de normen NBN EN of aan de regels van het NFPA. BTV is BELAC-geaccrediteerd voor de periodieke controles van de automatische blusinstallaties.



Bestel deze keuring nu in uw regionaal kantoor of via www.btvcontrol.be

• BTV Antwerpen, tel.: 03 216 28 90
• BTV Brussel, tel.: 02 230 81 82

• BTV Limburg, tel.: 011 42 18 34
• BTV West-Vlaanderen, tel.: 056 70 54 05

• BTV Oost-Vlaanderen, tel.: 09 252 45 45
• BTV Vlaams-Brabant, tel.: 016 63 47 45