



# Rioleringskeuring op privaat terrein in Vlaanderen

## 1. Wat houdt de keuring in?

Rioleringskeuringen die slecht zijn aangesloten resulteren in wateroverlast, minder drinkwaterwinning, problemen met het hergebruik van hemelwater en slecht werkende waterzuiveringsinstallaties. We kijken o.a. na of de scheiding van het afval- en regenwater correct is; de toestellen, daken en oppervlakten correct zijn aangesloten; de infiltratie en drainage correct zijn aangesloten; de hemelwaterput en septische put aanwezig zijn waar verplicht. De goede werking behoort niet tot deze keuring.

## 2. Toegepaste wetgeving

De privéwaterafvoer wordt verplicht gekeurd volgens het Besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011.

De keuring is gebaseerd op deelaspecten van:

- ✓ het Decreet van water voor menselijke consumptie;
- ✓ het algemeen waterverkoopreglement;
- ✓ Vlarem II;
- ✓ zoneringsbesluiten;
- ✓ (gewestelijke) stedenbouwkundige voorschriften.

## 3. Periodiciteit

De keuringsplicht wordt, sinds 1 juli 2011, opgelegd door het algemeen waterverkoopreglement.

In volgende gevallen is een keuring verplicht:

- ✓ Bij nieuwbouw of herbouw;
- ✓ Als je een nieuwe bijkomende aansluiting aanvraagt;
- ✓ Als je een IBA (individuele sanering) plaatst;
- ✓ Nadat een inbreuk is vastgesteld;
- ✓ Bij de aanleg van gescheiden riolering op het openbaar domein (afkoppelingsproject), tenzij er een keuring is uitgevoerd voor nieuwbouw of herbouw die maximaal vijf jaar oud is;
- ✓ Nadat herstelmaatregelen genomen zijn naar aanleiding van een voorafgaande niet-conforme keuring van de privéwaterafvoer (herkeuring).

De keuring kan pas gebeuren als alles geplaatst is, vanaf de aansluiting aan de straat, tot aan de aansluiting voor de afvoer van de sanitaire toestellen.

## 4. Wat kan u zelf doen?

U dient de volgende zaken te voorzien voor onze inspecteur:

- ✓ Uitvoeringsplan\*
  - Inventaris van de privéwaterafvoer\*
  - Voor een nieuwbouw of herbouw: de omgevingsvergunning
  - Onderkende overeenkomst m.b.t. keuring\*
  - de putdeksels moeten geopend worden tijdens de keuring;
  - de unieke EAN-code van de rioleringsaansluiting. Dit zijn 18 cijfers, zie factuur met aansluitkosten.
- ✓ En indien mogelijk ook:
  - foto's gemaakt tijdens de aanleg van de installatie;
  - informatie en facturen van onderdelen (bv. regenwaterput, septische put, infiltratie,...);
  - goedgekeurde bouwvergunning met afgestempeld plan;
  - stedenbouwkundige verordening, aanstiplijst;
  - correspondentie van de rioolbeheerder.

\* Zie [www.normecbtv.com](http://www.normecbtv.com) voor meer details en een voorbeeld van een plan en onderdelenlijst.

Bestel deze keuring nu in uw regionaal  
kantoor of via [www.normecbtv.com](http://www.normecbtv.com)