



Branddetectie - NBN S21-100

Brand blijft een moeilijk controleerbaar element door het onvoorspelbare gedrag en de uitbreidingssnelheid. Zelfs bij nieuwe gebouwen die meer en meer aan passieve beschermingsmaatregelen beantwoorden (Rf compartimenten, brandgedrag van de uitrustingen,...) zijn actieve maatregelen nodig om een brandhaard snel te kunnen lokaliseren en de nodige maatregelen te treffen. Daarom is conform de huidige wetgeving een controle op de branddetectie noodzakelijk als het gaat over hotels, rustoorden, kinderopvang, industriële gebouwen,...

1. Wat houdt de keuring in?

De branddetectieinstallaties kunnen door een erkend controleorganisme gekeurd worden. Dit verzekert dat het materieel en de installatie voldoen aan de wettelijke normen. Hierbij wordt nagekeken of het materieel betrouwbaar en functioneel is bij de indienststelling en gedurende de werkingstijd tijdens de periodieke controle. Het administratief dossier moet samengesteld worden door de installateur en nadien gecontroleerd worden door Normec BTV teneinde te beantwoorden aan de voorschriften van de norm NBN S21-100-1. Dit dossier bevat de risicoanalyse en de evaluatie van de noden. De controle moet verplicht uitgevoerd worden in het bijzijn van een verantwoordelijke van de installatie gezien de technische en administratieve informatie die de agent nodig heeft. Een voorafgaandelijk onderzoek, aan het bezoek ter plaatse, kan uitgevoerd worden teneinde een oordeel te geven op de samenstelling van het dossier.

2. Toegepaste wetgeving

De Belgische norm NBN S21-100-1&2 "Branddetectie- en brandmeldsystemen" is van toepassing sinds 19/11/2015 (A.R. 9.11.2015).

De norm bevat voorschriften in verband met:

- ✓ de risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes (artikel 5);
- ✓ de studie en het ontwerp (artikel 6);
- ✓ de plaatsing (artikel 7);
- ✓ de inbedrijfstelling (artikel 8);
- ✓ de initiële controle en de periodieke controle (artikel 9);
- ✓ het gebruik van het systeem (artikel 10);
- ✓ het onderhoud (artikel 11);
- ✓ aanpassingen en uitbreidingen (artikel 12).

De norm NBN S21-100 wordt gezien als regels rond de goede werking van de branddetectie.

De toepassing ervan is echter strikt noodzakelijk in vele gebouwen, zoals hotels, rusthuizen, parkeerterreinen of industriële gebouwen.

De opkomst van elektrische voertuigen en oplaadstations vormt de dag van vandaag een aanzienlijk brandgevaar.

De implementatie van een branddetectiesysteem in parkeergarages verhoogt het veiligheidsniveau van oudere gebouwen aanzienlijk.

Bestel deze keuring nu in uw regionaal kantoor of via www.normecbtv.com



Branddetectie - NBN S21-100

3. Wat kan u zelf doen?

De installateur moet de inspecteur minimaal de volgende zaken ter beschikking stellen:

- de plannen van de brandcompartimenten;
- een installatieplan van de uitrustingen;
- een ééndraadschema van de kablering van de componenten;
- de lijst der gebruikte kabels en hun kenmerken (technische fiche);
- de plannen van de detectiezones, de waarschuwing en alarmzones;
- de identificatie en de adressering van de uitrustingen;
- de lijst der uitwendige invloedsfactoren;
- het resultaat van de risicoanalyses bepalend voor het niveau van de detectie en de keuze en het aantal detectoren en handdrukknoppen;
- het verslag van de inbedrijfstelling uitgevoerd door de installateur met de checklist van de verificatie;
- de vereiste autonomie van de batterijen;
- de instructies in geval van brand;
- het onderhoudsregister (logboek);
- de technische fiche en de CE-certificaten volgens EN-54 van alle componenten.

A. Handige informatie voor installateurs

- ✓ Sinds mei 2010, is een verordening van het ministerie van kracht voor de inplanning, de realisatie en het onderhoud van branddetectie-installaties;
- ✓ Het gebruikte materiaal moet voldoen aan de voorschriften van de EN-54 normen;
- ✓ De inplanning en realisatie van de installaties moet worden uitgevoerd conform de wetgeving die voor het bewuste gebouw van kracht is. Let op de voorschriften van de brandweer en

verplichtingen opgenomen lastenboek of opgelegd door verzekeringsmaatschappijen;

- ✓ De aanwezigheid van de installateur is noodzakelijk voor een kwalitatieve branddetectiecontrole;
- ✓ De aanwezigheid van de installateur is noodzakelijk om een kwalitatieve controle van de branddetectie te realiseren.

B. Handige informatie voor de gebruikers

- ✓ Zij moeten zorgen voor een goed onderhoud en continu functioneren van het systeem;
- ✓ De noodprocedures en de richtlijnen in geval van gevaar moeten gekend zijn en gevolgd worden;
- ✓ Specifieke opleiding voor het personeel kan gevraagd worden.
- ✓ Het is aangewezen aan het controle-organisme alle nuttige informatie over de installatie mee te delen (koppeling met een alarmsysteem, automatische melding naar een bewakingsfirma of brandweer,...) ;
- ✓ Conform de norm NBN S21-100 is jaarlijks onderhoud en 5-jaarlijkse afstelling van de detectoren verplicht;
- ✓ Bovendien moet het hele branddetectiedossier bewaard en ter beschikking gesteld worden van de inspecteur tijdens de controles.

Bestel deze keuring nu in uw regionaal kantoor of via www.normecbtv.com



Branddetectie - NBN S21-100

C. Risicoanalyse

Een gedetailleerde risicoanalyse is verplicht om de conformiteit van de installatie aan te tonen. Extra aandacht moet besteed worden aan de opmaak van het dossier die gerealiseerd moet worden voor de start van de werken. Dit is een essentiële stap nodig om de risico's te beoordelen en het geschikte materiaal te kiezen in functie van verschillende factoren.

4. Te voorzien op de dag van controle

De volledige installatie moet vooraf geïnstalleerd en indien nodig gesteld zijn door de installateur.

- ✓ Het gebouw moet tijdens gebruik ter beschikking worden gesteld om rekening te houden met alle factoren die de installatie kunnen beïnvloeden;
- ✓ Alle ruimten moeten toegankelijk blijven, met inbegrip van valse plafonds, kruipruimten of technische ruimten;
- ✓ De controlesystemen moeten functioneren;
- ✓ Tijdens de keuring meten we het niveau van de sirenes. Hou er rekening mee dat dit overlast kan veroorzaken;
- ✓ Informeer de brandweer in geval van een automatische oproep.

Bestel deze keuring nu in uw regionaal kantoor of via www.normecbtv.com